

**Uchwała Nr 138/898/2021
Zarządu Powiatu Stalowowolskiego
z dnia 22 lipca 2021 r.**

w sprawie przyjęcia projektu Uchwały Rady Powiatu Stalowowolskiego dotyczącego wyrażenia zgody dla SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym pomieszczenia w budynku szpitala

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.920 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego uchwala co następuje:

§ 1

Przyjmuje się projekt Uchwały Rady Powiatu Stalowowolskiego w sprawie wyrażenia zgody dla SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym pomieszczenia w budynku szpitala.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janusz Zarzeczny
Starosta Stalowowolski
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

**Uchwała Nr.....
Rady Powiatu Stalowowolskiego
z dnia.....**

w sprawie wyrażenia zgody dla SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym pomieszczenia w budynku szpitala.

Na podstawie § 3 ust. 2 i 3 Uchwały Nr XXIII/165/2012 Rady Powiatu Stalowowolskiego z dnia 28 sierpnia 2012 roku w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Stalowowolski, Rada Powiatu Stalowowolskiego uchwala co następuje:

§ 1

Na podstawie wniosku dyrektora SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli oraz pozytywnej opinii wyrażonej w Uchwale Nr III/15/2021 Rady Społecznej Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli z dnia 28 czerwca 2021 roku w przedmiocie wyrażenia opinii w sprawie oddania pomieszczeń w dzierżawę wyraża się zgodę dla SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym pomieszczenia w budynku G pawilonu diagnostyczno – zabiegowego o powierzchni 13,20 m² (pomieszczenie po byłej rejestracji tomografii komputerowej), na okres od 01 lipca 2021 roku do 31 marca 2032 roku na rzecz AURA MEDIC Sp. z o.o., ul. Antoniego Abrahama nr 37/5, 81- 366 Gdynia, w celu utworzenia szlaku komunikacyjnego dla pacjentów na badanie rezonansu magnetycznego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stalowowolskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zaakceptowano:

Alicja Mach – Naczelnik Wydziału IMP

Andrzej Ziarek – radca prawny

UZASADNIENIE

Dyrektor SP ZZOZ Powiatowego Szpitala Specjalistycznego w Stalowej Woli działając na podstawie uchwały Nr XXIII/165/2012 Rady Powiatu Stalowowolskiego z dnia 28 sierpnia 2012 roku w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Stalowowolski, wystąpił z wnioskiem do Rady Powiatu o wyrażenie zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 11 lat pomieszczenia w budynku szpitala o łącznej powierzchni 13,20 m² (pomieszczenie po byłej rejestracji tomografii komputerowej), znajdującego się w budynku G Pawilonu Diagnostyczno – Zabiegowego (okolice RTG) na okres od 01 lipca 2021 roku do 31 marca 2032 roku na rzecz AURA MEDIC Sp. z o.o., ul. Antoniego Abrahama nr 37/5, 81- 366 Gdynia.

Dodatkowe pomieszczenie wykorzystane byłoby jako przejście do pracowni rezonansu magnetycznego, co pozwoliłoby na omijanie przez pacjentów udających się na badanie RM całej pracowni RTG. Taka komunikacja pacjentów ze względów epidemiologicznych jest wskazana, bowiem zapewniłaby odrębne dojście do pracowni Rezonansu Magnetycznego.

Z tytułu dzierżawy pomieszczenia dzierżawca będzie ponosił czynsz miesięczny za 1 m² na poziomie umowy dzierżawy z dnia 31 marca 2017 r. (obecnie 97,67 zł netto) co daje kwotę 1 289,24 zł netto.

Dzierżawa przedmiotowego pomieszczenia pozwoliłaby Szpitalowi na zagospodarowanie pustej przestrzeni i pozyskanie dodatkowych środków finansowych.

Janusz Zarzeczny
Starosta Stalowowolski
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)