

Uchwała Nr 145/958/2021
Zarządu Powiatu Stalowowolskiego
z dnia 8 września 2021 r.

**w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego –
„Strefy produkcyjno-usługowej Nr 1 W Stalowej Woli”**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920 ze zmianami) oraz art. 17 pkt 6 lit b pierwsze tiret ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 t.j.) Zarząd Powiatu Stalowowolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Postanawia się uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego p.n.: „Strefa produkcyjno-usługowa Nr 1 w Stalowej Woli”.

§ 2.

Uzgodnienie wydaje się w formie postanowienia, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Stalowowolskiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Janusz Zarzeczny

Starosta Stalowowolski

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

AB.671.12.2021.GN

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b tiret pierwsze ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 t.j.) oraz art. 106 § 1 i §5 art. 5, art. 123, art. 124 i art. 141 – ustawy z dnia 14 czerwca 1960r . Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 t.j.), w zawiązku z Uchwałą /2021 Zarządu Powiatu Stalowowolskiego z dnia 11 września 2021 roku po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Stalowej Woli znak: POS-II.6721.4.15.2019 z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zarząd Powiatu Stalowowolskiego **postanawia**

**uzgodnić przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
p.n.: „Strefa produkcyjno-usługowa Nr 1 w Stalowej Woli”**

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Stalowej Woli pismem znak: POS-II.6721.4.15.2019 z dnia 18 sierpnia 2021 roku (data wpływu 31 sierpnia 2021r.) przedłożył Zarządowi Powiatu Stalowowolskiego do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Stalowa Wola gmina Stalowa Wola, w trybie art. 17 pkt 6 lit b) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalając 14 dniowy termin na dokonanie uzgodnienia.

Zarząd Powiatu po analizie w/w projektu planu w zakresie odpowiednich zadań samorządowych stwierdził, że ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Stalowa Wola nie kolidują z realizacją zadań samorządowych powiatu o znaczeniu ponadlokalnym. Wobec powyższego należało pozytywnie uzgodnić przedstawiony projekt miejscowego planu.

Jednakże ze względu na zróżnicowane wysokościowo ukształtowanie terenu, należy wprowadzić zapis określający **zakres rzędnych usytuowania budynków i budowli.**

Janusz Zarzeczny

Starosta Stalowowolski

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1 x Prezydent Miasta Stalowej Woli ul. Wolności 7, 37-450 Stalowa Wola

1 x a/a