

Zarządzenie nr 24/2023
Starosty Stalowowolskiego
z dnia 23 sierpnia 2023 r.

w sprawie wysokości czynszu za wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 84/6 o powierzchni 0,1259 ha, położonej w obrębie 3-Centrum, gm. Stalowa Wola

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 oraz art. 23 ust.1 pkt 7a Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do wydzierżawienia część nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 84/6 o całkowitej powierzchni 0,1259 ha, położonej w obrębie 3-Centrum, gm. Stalowa Wola, na której znajduje się już posadowiony nośnik reklamowy.
2. Wydzierżawiona część gruntu ma powierzchnię 0,0120 ha.

§ 2

Wysokość stawki rocznej za dzierżawę w/w części nieruchomości wynosi 5 000,00 zł netto (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100).

§ 3

1. Wydzierżawiający ma prawo do dokonywania corocznej waloryzacji kwoty netto czynszu od dnia 1 lutego każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym zwaloryzowana kwota podlega zaokrągleniu do pełnych złotych wwyż.
2. Waloryzacja kwoty czynszu dokonywana będzie w drodze pisemnego zawiadomienia, które stanowić będzie integralną część umowy i nie będzie stanowić zmiany pozostałych jej warunków.
3. W treści umowy dzierżawy części nieruchomości zawiera się postanowienie o waloryzacji czynszu zgodnie z postanowieniem niniejszego paragrafu.

§ 4

Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Stalowowolski

Janusz Zarzeczny

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)